

ENTWURF AUFLAGE

Einwohnergemeinde Lengnau

Revision Ortsplanung

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 22. Jan. - 23. Feb. 2009
 Vorprüfung vom 24. Feb. 2010

Publikation im Amtsblatt vom
 Publikation im Anzeiger vom
 Öffentliche Auflage vom 18. Feb. - 21. März 2011

Einspracheverhandlungen am 31. März 2011
 Erledigte Einsprachen
 Unerledigte Einsprachen
 Rechtsverwehungen

Beschlossen durch den Gemeinderat am
 Beschlossen durch die Gemeindever-
 sammlung am

Einwohnergemeinde Lengnau

Präsident Sekretär

Max Wolf Marcel Krebs

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Lengnau,

Gemeindeschreiber

**Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung**

**Verbindliche Waldgrenze genehmigt
durch das kantonale Amt für Wald**

Zonenplan 1:2500

Die OP-Revision besteht aus:

- Zonenplan
- Schutzzonenplan
- Zonenplan Naturgefahren
- Baureglement

Weitere Unterlagen:

- Verkehrsrichtplan mit Massnahmen
- Verkehrsrichtplan Strassenkategorien
- Erläuterungsbericht
- Mitwirkungsbericht

Januar 2011

lengnau_nu/4/zonenplan/1zp_110118_ew_01.wmf

ecoptima - Schalgasse 34 - Postfach - 3001 Bern - Telefon 031 310 50 80 - Fax 031 310 50 81 - www.ecoptima.ch - info@ecoptima.ch

AV-Daten vom: März 2008

Legende

Inhalte:

- W2 Wohnzone 2-geschossig
- W3 Wohnzone 3-geschossig
- M2 Mischzone 2-geschossig
- M3 Mischzone 3-geschossig
- MD Mischzone Dorf
- MK Mischzone Kern
- A Arbeitszone
- ZÖN Zone für öffentliche Nutzungen
- ZSF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
- GRZ Grünzone
- BHZ Bauernhofzone
- LWZ Landwirtschaftszone
- UeO rechtskräftige Überbauordnung
- ZPP Zone mit Planungspflicht mit Teilbereichen
- aufgestuftes Gebiet gemäss Art. 43 Abs. 2 LSV
- verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 Waldgesetz (WaG)

Hinweise:

- archäologisches Schutzgebiet
- Gewässerschutzzonen S1 / S IIA / S IIB
- Gemeindegrenze
- Wald
- übriges Gehölz
- Gewässer

